



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-1)
(жеке меншік үй, саяжайлар, көлікжайлар)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-1)
на регистрируемый объект недвижимости
(частный дом, дачи, гаражи)

- | | |
|---|---|
| 1. Облысы
Область | Ақмола
Акмолинская |
| 2. Ауданы
Район | Целиноград ауд., Қоянды а.о.
р-н Целиноградский, с.о. Кояндинский |
| 3. Қаласы (кенті, елді мекені)
Город (поселок, населенный пункт) | Қоянды а.
с. Коянды |
| 4. Қаладағы ауданы
Район в городе | |
| 5. Мекен-жайы
Адрес | Мұхамедрақым Жүнісов көш., 67 ү.
ул. Мухамедрақыма Жунусова, д. 67 |
| 6. Кадастр нөмірі
Кадастровый номер | 01:011:069:2257:1 |
| 7. Түгендеу нөмірі
Инвентарный номер | 25857 |

Толқужат 09.10.2019 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Басшы
орынбасары
Заместитель
руководителя

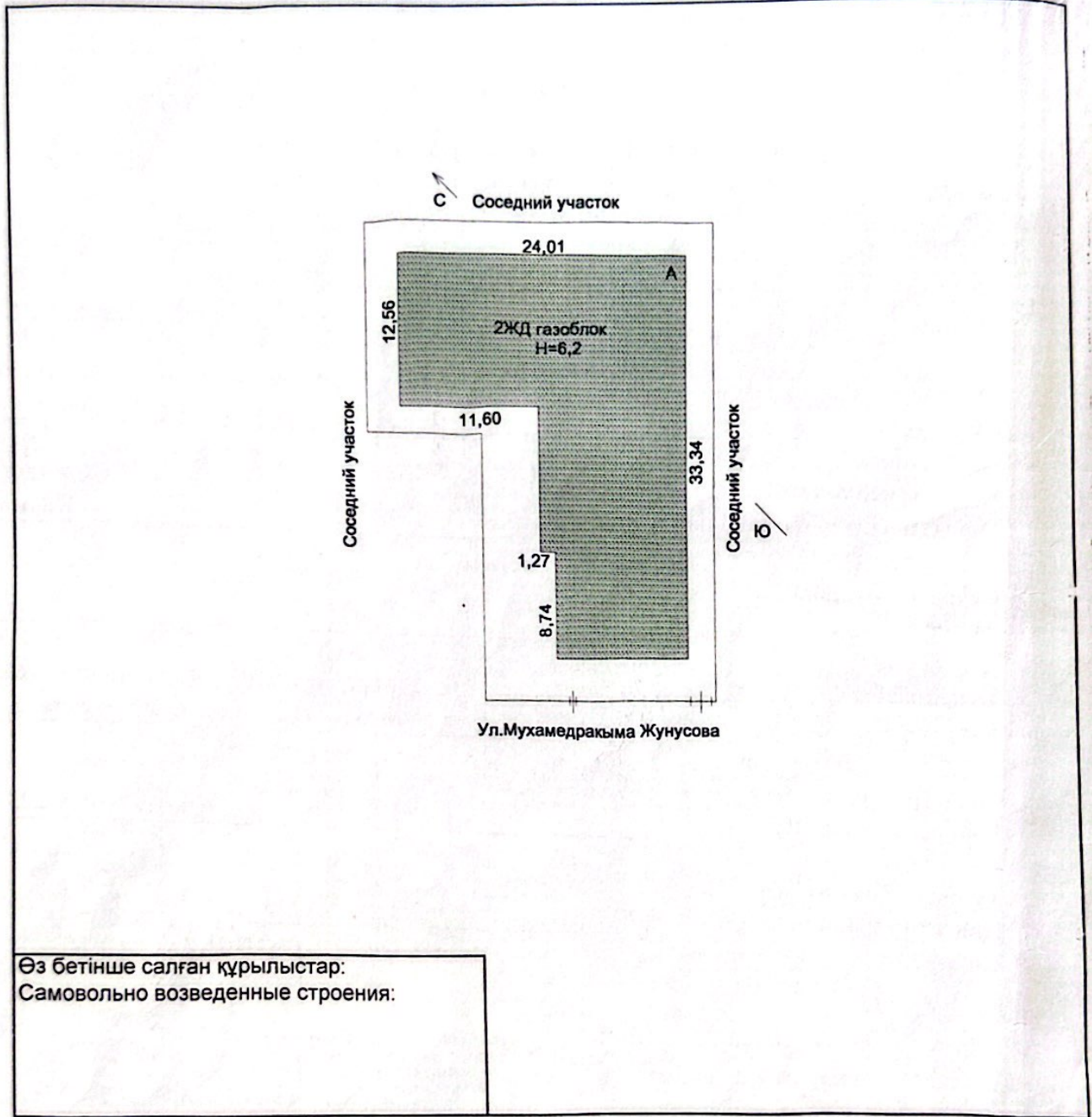


Омаров Ж.Ж.

реестровый № заказа 002182561200

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ
ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Масштабы
Масштаб 1:500



ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

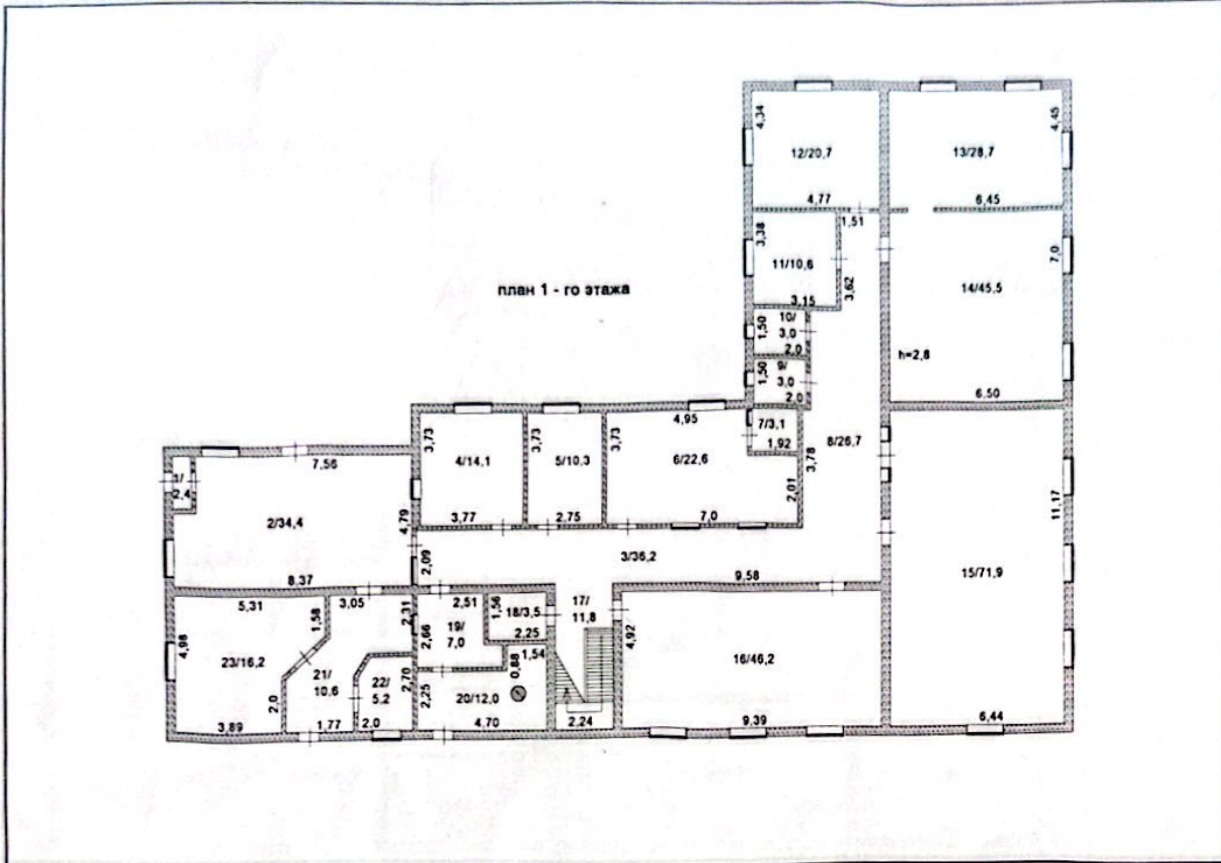
Барлығы / Всего		Соның ішінде / В том числе					
құжат бойынша по документам	нақты фактичес-кая	салынған застроен-ная	аула жабыны / дворовое покрытие			өсемдік бағы декоратив-ный сад	бақша огород
			тротуарлар тротуары	жиегі отмотки	топырағы грунт		
0.1000 га	0.1000 га	559,4					

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

1 этаж/қабат

Масштабы/Масштаб

1:200

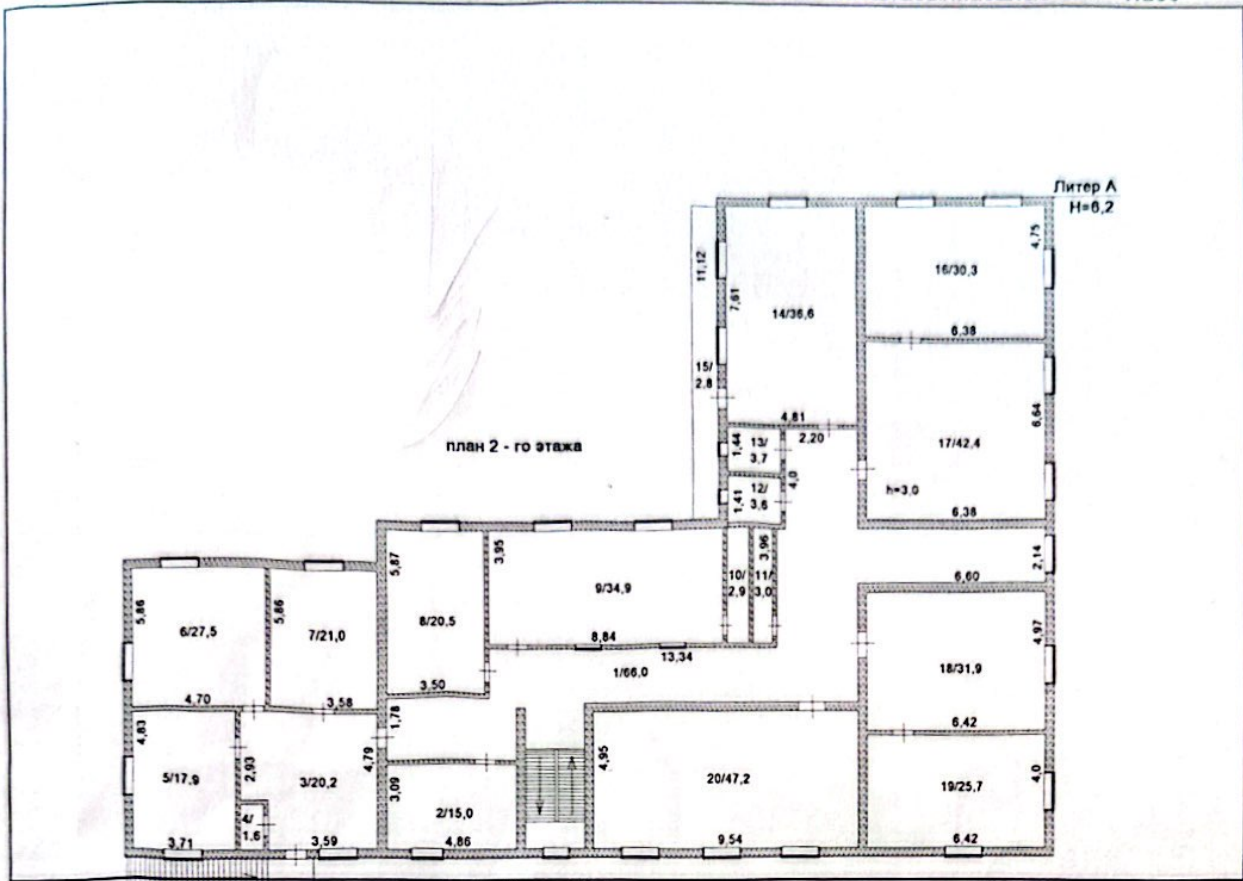


ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
			тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
1	тамбур тамбур	2,4		2,4	12	тұрғын бөлме жилая комната	20,7	20,7	
2	холл холл	34,4	34,4		13	тұрғын бөлме жилая комната	28,7	28,7	
3	даліз коридор	36,2		36,2	14	зал	45,5	45,5	
4	тұрғын бөлме жилая комната	14,1	14,1		15	зал зал	71,9	71,9	
5	тұрғын бөлме жилая комната	10,3	10,3		16	тұрғын бөлме жилая комната	46,2	46,2	
6	тұрғын бөлме жилая комната	22,6	22,6		17	баспалдақ көтермесі лестничная клетка	11,8		11,8
7	санитарлық торап санузел	3,1		3,1	18	санитарлық торап санузел	3,5		3,5
8	даліз коридор	26,7		26,7	19	қызметтік служебное	7,0		7,0
9	санитарлық торап санузел	3,0		3,0	20	оттық топочная	12,0		12,0
10	санитарлық торап санузел	3,0		3,0	21	даліз коридор	10,6		10,6
11	қызметтік служебное	10,6		10,6	22	қызметтік служебное	5,2		5,2
23	ас бөлме кухня	16,2		16,2					
		182,6	81,4	101,2			263,1	213,0	50,1
						Барлығы / Итого:	445,7	294,4	151,3
						Жинағы / Всего:	900,4	665,5	234,9

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

2 этаж/қабат
Масштабы/Масштаб
1:200



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
			тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
1	дәліз коридор	66,0		66,0	11	санитарлық торап санузел	3,0		3,0
2	тұрғын бөлме жилая комната	15,0	15,0		12	санитарлық торап санузел	3,6		3,6
3	тұрғын бөлме жилая комната	20,2	20,2		13	санитарлық торап санузел	3,7		3,7
4	санитарлық торап санузел	1,6		1,6	14	тұрғын бөлме жилая комната	36,6	36,6	
5	тұрғын бөлме жилая комната	17,9	17,9		15	балкон (коэф. 0,3) балкон (коэф. 0,3)	2,8		2,8
6	тұрғын бөлме жилая комната	27,5	27,5		16	тұрғын бөлме жилая комната	30,3	30,3	
7	тұрғын бөлме жилая комната	21,0	21,0		17	тұрғын бөлме жилая комната	42,4	42,4	
8	тұрғын бөлме жилая комната	20,5	20,5		18	тұрғын бөлме жилая комната	31,9	31,9	
9	тұрғын бөлме жилая комната	34,9	34,9		19	тұрғын бөлме жилая комната	25,7	25,7	
10	санитарлық торап санузел	2,9		2,9	20	тұрғын бөлме жилая комната	47,2	47,2	
		227,5	157,0	70,5			227,2	214,1	13,1
						Барлығы / Итого:	454,7	371,1	83,6
						Жинағы / Всего:	900,4	665,5	234,9

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

Литер / Литер	Атауы (тұрғын үй, мезонин, жертеле, суық құрылыс, сарай және т.б.) / Наименование (жилой дом, мезонин, подвал, холодная пристройка, сарай и т.п.)	Салынған жылы / Год постройки	Конструктивтік элементтер сипаттамасы / Описание конструктивных элементов				Көркейту / Благоустройство				Құрылыс аянда, M2 / Площадь застройки, M2	Ауқым, M3 / Объем, M3	Тоғу, % / Мзнос, %
			іретасы / фундамент	қабырғасы / стены	Шатыр жабыны / кровля	электрмен жабдық / электро-снабжение	сумен жабдық / водоснаб-жение	кәріз / канализация	газбен жабдық / газоснаб-жение				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
A	жеке тұрғын үй/индивидуальный жилой дом	2019	бетон / бетон	газоблоктар / газоблоки	жұмсақ / мягкая	Иә / Да				559.4	3468		

**ТҰРҒЫН ҮЙДІ ЖЫЛЫТУ ТҮРІ
ВИД ОТОПЛЕНИЯ ЖИЛОГО ДОМА**

Пешті Печное	Орталықтан / Центральное		АГВ-дан от АГВ	Жеке жылу қондырғыларынан От индивидуальных отопительных установок
	ТЭЦ-тен от ТЭЦ	Аудандық қазандықтан от районной котельной		
1	2	3	4	5
Печное (А)				

**ЕРЕКШЕ БЕЛГІЛЕРІ
ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ**

№25857 көлемін өзгерту туралы 09.10.2019 ж. қорытынды берілген. / Выдано заключение об изменении площади №25857 от 09.10.2019 г.

Орындаған мамаң(дар)
Выполнил(и) специалист(ы)

Байзыльдин Е.Е.

Басшы орынбасары
Заместитель руководителя

Омаров Ж.Ж.

09.10.2019 жылы / год

(Т.К.Ө қолы/И.О. подпись)

(Т.К.Ө қолы/И.О. подпись)

реестровый № заказа 002182561200

